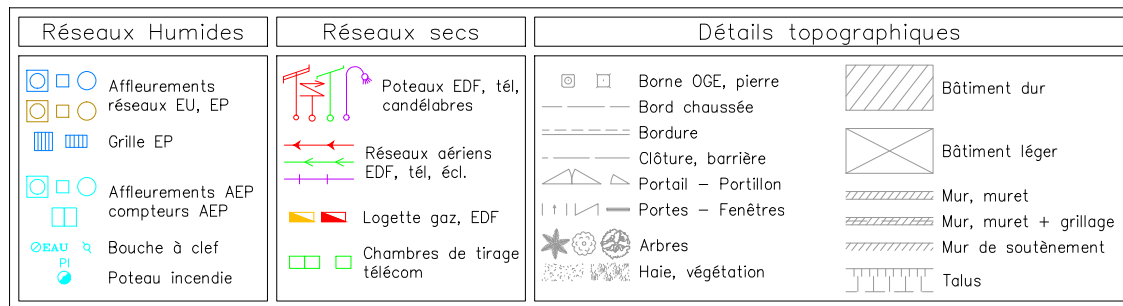




Application cadastrale

Ne garantit pas la limite de propriété. Pour être définies, les limites devront faire l'objet d'un bornage contradictoire.

(2 places mini. Pente maxi : 7%. Recul portail ou garage à 5 m.)

Haie variée obligatoire
(charge acquéreur)

Réseau télécom

Réseau télécom



63 chemin du Petit Devey
69390 CHARLY
Tel : 06-12-98-07-83

DÉPARTEMENT DU RHONE
COMMUNE DE BRUSSIEU

Rue de la Voie Romaine - R.D. n°101

Lotissement
LA GRANDE TERRE

Lot 01

Section A - Parcelle n°1320(a)

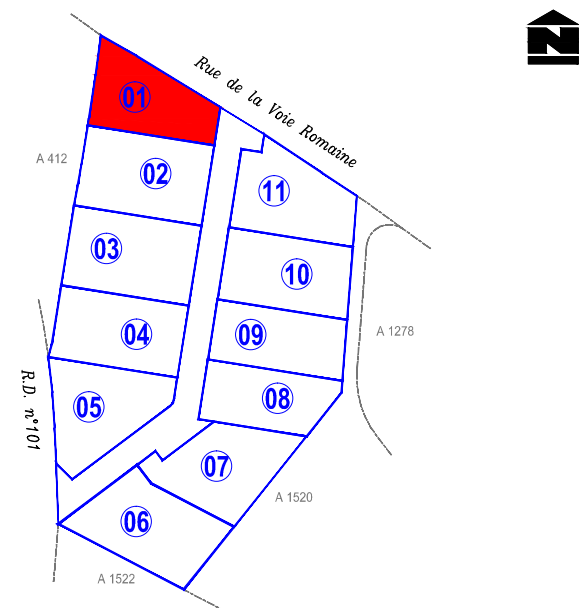
Superficie : **400 m²** env.

Surface de plancher maximale : **180 m²**

Surface espace pleine terre minimale : **160 m²**

**Le périmètre du lotissement n'a pas fait l'objet d'un bornage contradictoire.
Limites, cotations et superficies non garanties.**

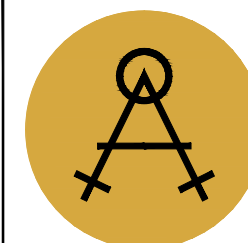
Situation (sans échelle) :



La topographie est représentée à titre indicatif, elle correspond au terrain naturel avant travaux (septembre 2023).

L'état des lieux après travaux n'a pas été effectué.

Les réseaux qui figurent sur le plan sont issus du plan projet.
L'acquéreur et/ou le constructeur sont tenus de vérifier la topographie du terrain et devront s'assurer de la position exacte des ouvrages (planimétrie, altimétrie, niveau des fils d'eau...) avant raccordement aux différents réseaux.



ARPENTEURS

PLAN DE VENTE PROVISOIRE

Edition : Février 2024

REFERENCE : 2023-1613F

ECHELLE :
1/200

Planimétrie : Lambert 93 CC46 (Teria) - Altimétrie : NGF (Teria)
--

ARPENTEURS - SELARL de Géomètres-Experts
48, avenue Général Leclerc - 38200 VIENNE
Tél :04 74 85 26 24 - Mél : vienne@arpenteurs.pro - @ : www.arpenteurs.pro

PdV